

1+kk Otrokovice, novostavba (byt 103, od 1.7.2026)

Komenského, 76502, Otrokovice

11 300 Kč

za měsíc

+ sklep, zálohy na energie,
internet, kauce 22.600 Kč,
provize RK ve výši nájmu
+ DPH

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nový byt 1+kk s předzahrádkou v přízemí kompletně zrekonstruovaného bytového domu na ulici Moravní v Otrokovicích. Tento světlý a prakticky řešený byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají moderní a klidné bydlení v centru města s možností dlouhodobého pronájmu. □ Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, koupelnu s toaletou a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je nadstandardně vybavená moderními spotřebiči a poskytuje komfortní zázemí pro každodenní vaření. Okna bytu směřují do zeleně, což zajišťuje příjemnou atmosféru. Součástí pronájmu je také sklep za poplatek 308 Kč měsíčně. □ Za poplatek 500 Kč měsíčně je možné si pronajmout soukromé venkovní parkovací místo přímo u domu, které zajistí bezproblémové parkování kdykoli během dne i noci. □ Lokalita v samém srdci Otrokovic nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Dálnice je vzdálena pár minut jízdy autem, což ocení každý, kdo dojíždí za prací nebo studiem. Byt je nabízen bez vnitřního vybavení a je k dispozici od 1.7.2026. V případě zájmu se před podpisem nájemní smlouvy hradí: 1x nájem, vratná kauce 22.600 Kč a provize RK ve výši měsíčního nájmu + DPH. Pro více informací kontaktujte realitní makléřku. Realitní makléřka Eliška Zvonková se těší na osobní setkání při prohlídce bytu.



Vyřizuje

Mgr. Eliška Zvonková**Tel.:** +420577200100**GSM:** +420603246680**E-mail:** agentura@zvonek.cz