

**Prodej byty 3+1 s garáží a zahradou, 88 m² -
Olomouc - Nemilany****5 990 000 Kč**
za nemovitost

Česká čtvrť, 78301, Olomouc

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	97 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji bytovou jednotku o dispozici 3+1 v okrajové části Olomouce v Nemilanech. Byt se nachází v cihlovém domě o dvou bytových jednotkách. Má samostatný vstup z chodby. Byt má podlahovou plochu o výměře 88,34 m², skládá se z předsíně, samostatného WC, koupelny, kuchyně s komorou, dětského pokoje, obývacího pokoje a ložnice. K bytu náleží dvě suterénní místnosti vhodné jako sklad, dílna a garáž. . K využití je i prostorná zahrada za domem, rozdělená na dvě části, s pergolou. Dům prošel rekonstrukcí střechy, zateplením fasády, novými rozvody vody a elktřiny. Klidné místo s dojezdem MHD.



Vyřizuje

Igor Kohut**Tel.:** 739 248 615**GSM:** +420 739 248 615**E-mail:** igor@kohutreality.cz