

Pronájem uzavřeného kancelářského celku 200 m², ul. Karlova, Brno

Rezervace

Karlova, 61400, Brno-Maloměřice a Obřany, Brno

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	200 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Plocha kanceláří:	200 m ²
Druh prostor:	Kanceláře	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu uzavřený kancelářský celek o celkové výměře 200 m², který se nachází v administrativní budově na ulici Karlova v Brně. Prostor tvoří osm samostatných, klimatizovaných kanceláří a vlastní kuchyňka. Budova se nachází v bezprostřední blízkosti napojení na městský okruh a přímo před objektem je zastávka MHD. V docházkové vzdálenosti se nachází přestupní uzel Stará osada i vlakové nádraží, což zajišťuje výbornou dostupnost jak autem, tak hromadnou dopravou.

V přízemí budovy je k dispozici bistro, které poskytuje pohodlné zázemí pro obědy či pracovní setkání. V areálu se nachází velké parkoviště s dostatečnou kapacitou pro nájemce i návštěvníky. Výjimečným benefitem je střešní terasa s grilem a zázemím, která je volně přístupná všem nájemcům a nabízí příjemné místo pro odpočinek nebo neformální schůzky.

Půdorys k dispozici na vyžádání u makléře.



Vyřizuje

Karim Kapitančík**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 724 405 300**E-mail:** karim.kapitancik@realspektrum.cz