

## Prodej komerčního pozemku, 1 795 m<sup>2</sup>, Strakonice, ul. Havlíčkova

Havlíčkova, 38601, Strakonice

**12 500 000 Kč**  
za nemovitost

Cena k jednání

<b>Celková plocha:</b>	1 795 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro komerční výstavbu
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme komerční pozemek o výměře 1 795 m<sup>2</sup> vhodný k výstavbě bytových domů v ulici Havlíčkova v blízkosti centra města Strakonice. V současné době na pozemku stojí domy k celkové rekonstrukci či demolici a dle zpracované studie zdem lze postavit dva samostatné bytové domy s 19 bytovými jednotkami včetně parkovacích stání a dalšími prostory ke komerčnímu využití. Na pozemku je veřejný vodovod, kanalizace, elektrický proud. V současné době jsou domy s 9 bytovými jednotkami obsazené nájemníky s krátkodobou nájemní smlouvou. Domy je možné po dohodě ihned vyklidit. Pro bližší informace a domluvení termínu prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Cogánová Ludmila**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)