

Prodej - Byty

číslo zakázky: 11166

Prodej apartmánů u moře Jastrzebia Góra, Polsko

Kuracyjna, Województwo pomorskie

3 023 050 Kč
za nemovitost

Cena se může v závislosti
na kurzu lišit.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní společnost Gepard nabízí k prodeji apartmány v developerském projektu Kuracyjna u Baltského moře v klidné části letoviska Jastrzebia Góra vhodné jak k investici tak k vlastnímu odpočinku. Apartmány jsou vzdáleny pouhých 10 minut (700 m) pěšky od moře a jedné z nejkrásnějších pláží v Polsku. Nacházejí se v klidné části letoviska, které je obklopeno lesy. Jastrzebia Góra je výjimečná i celoročním turistickým ruchem. Jedná se o čtyřpodlažní (3xNP a podkroví) budovu s jednadvaceti apartmány od 28 m² až 49 m², většinou 2kk, každý s balkónem nebo zahrádkou. Všechny apartmány mají vyhrazené soukromé parkovací místo. Areál je oplocen s uzamykatelnou vjezdovou bránou, součástí je dětské hřiště. V tuto chvíli je v prodeji dokončená a zkolaudovaná budova A. Budova B se připravuje.

V nabídce jsou tyto apartmány:

U6 - 2+kk, 37,7 m² s balkónem 5,5m², 1.patro, parkovací stání - cena 495.935PLN netto + 23% DPH tj. 3.580.700CZK (kurz 1 PLN = 5,87CZK, vzhledem ke změnám kurzů se cena může lišit)

U12 - 2+kk, 37,8m² s balkónem 5,5m², 2.patro, parkovací stání - cena 418.699PLN netto + 23% DPH tj. 3.023.050CZK (kurz 1 PLN = 5,87CZK), vzhledem ke změnám kurzů se cena může lišit)

U21 - 2+kk, 33,3m² s balkónem 5,5m², podkroví, parkovací stání - cena 527.642PLN netto + 23% DPH tj. 3.809.630CZK (kurz 1 PLN = 5,87CZK), vzhledem ke změnám kurzů se cena může lišit)

Polsko se stává pro Čechy stále oblíbenější destinací. Velkou výhodou je poměr ceny k výši pronájmu.



Vyřizuje

Lenka Supová

Tel.: 267 314 470

GSM: +420 734 390 737

E-mail: lenka.supova@gpre.cz