Prodej - Komerční prostory číslo zakázky: **910175**

Prodej obchodního objektu, ul. 28. října, Česká Lípa

28. října, 47006, Česká Lípa

45 000 000 Kč
za nemovitost

Plocha kanceláří:	3800 m²	**Druh objektu:**	smíšená
Stav objektu:	dobrý	**Druh prostor:**	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme skvělou investiční příležitost na velmi dobré adrese ve městě Česká Lípa. K prodeji je obchodní areál "Centrál" umístěný na největším sídlišti ve městě s dobrou dostupností auty i pro pěší. Areál nabízí tři podlaží obchodní plochy dělené na jednotlivé sekce s různou výměrou komerčních jednotek. Jsou zde malé prodejny s výměrou kolem 50 metrů čtverečních, ale také velké prostory s výměrami přes 650 metrů čtverečních. Nyní je zde kupříkladu fitcentrum, pekárna, maso - uzeniny, vinárna, sázková kancelář, restaurace s bowlingem a další oblíbené cíle obyvatel okolního sídliště. Obchodní prostory jsou téměř neustále plně obsazené. Budova je ve velmi dobrém stavu, nevyžadující velké investice do oprav. Vážným zájemcům zašleme ekonomický přehled výnosů a více technických parametrů objektu.

Vyřizuje
Pavliš Jan
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz