

Pronájem bytu 4+1 v Roudnici nad Labem

Neklanova, 41301, Roudnice nad Labem

22 100 Kč

za měsíc

+ voda dle počtu osob
+ plyn a elektřina
převedená na nájemníka

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 4+1 | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 88 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Popis vybavení: | dle dohody |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje možný pronájem bytu 4+1 v Roudnici nad Labem v cihlové zástavbě v Neklanově ulici, kde v úzkém okolí jsou nejen mateřské školky, ale i školy a také zdravotní středisko.

Byt svou velikostí, což je zhruba 89 m² se dvěma ložnicemi je vhodná pro větší rodinu. Je ve 4. NP bez výtahu, ale k dispozici je jak zděný sklep, tak kočárkárna v přízemí domu. Dům má dva vchody a stojí v částečně oplocené zástavbě dalších domů.

Dispozice bytu jsou obývací pokoj, tři ložnice a kuchyně. Koupelna je od toalety oddělena, ale je dostatečně velká na technické zázemí, kde je umístěn kotel a vejde se i pračka se sušičkou. Za kuchyní je menší místnost sloužící jako špajz a dalším úložným prostorem je vestavěná skříň, umístěná v chodbě. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny plynovým kotlem.

Nájemné je 22 100,- Kč + plyn + elektřina + voda = celkem pro 4 osoby bydlení vychází na cca 28 000,- Kč
Kauce majitel požaduje ve výši 20 000,- a provize RK 20 000,- Kč.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléřku nemovitosti Janu Čmejlovou. Ev. číslo: 651357.



Vyřizuje

Jana Čmejlová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 777 103 137**E-mail:** cmejlova@dumrealit.cz