

Nájem kanceláří v administrativní budově v Karlových Varech u hotelu Imperial

Libušina, 36001, Karlovy Vary

120 Kč
za m²/měsíc+ poplatky za služby.
Uvedená cena je bez DPH.

Plocha kanceláří:	206 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje dlouhodobý pronájem kancelářských prostor. Jedná se celkem o 11 kanceláří o různých výměrách situovaných v 1. patře administrativní budovy v centru Karlových Varů, v bezprostředním sousedství hotelu Imperial. Jedná se o samostatné kanceláře, z nichž část je vybavena kancelářským nábytkem vyrobeným na zakázku, kancelář 06 je koncipována jako "open space". Na patře je také sociální zařízení a kuchyňka. Výše měsíčního nájemného je 120,- Kč bez DPH za m² a zahrnuje samotné nájemné, případně kancelářský nábytek pronajímatele a elektronický zabezpečovací systém objektu. K nájemnému jsou připočteny základní služby, které jsou mezi jednotlivé nájemce rozpočítávány poměrově dle pronajatých m², tj. odpad a energie (topení, elektřina, vodné a stočné), hrazeny jsou zálohově. K nájemnému je možné objednat volitelné služby, kterými jsou úklid společných prostor a sociálního zařízení a parkovací místo na přilehlém parkovišti. Možnost si pronajmout 1/2, 1/3, nebo 2/3 z celkové plochy. Ev. číslo: 651326.



Vyřizuje

David Keilhauer**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 736 504 780**E-mail:** keilhauer@dumrealit.cz