

**Prodej rekreačního areálu Horská zahrada ve
Pstruží, přímo u lanovky skiareálu Plešivec**

36301, Merklín

105 533 Kčza m²cena je včetně právních
služeb a provize RK

Celková plocha:	324 m ²	Počet míst k parkování:	7
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Účel budovy:	Jiný	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji poslední dva apartmány v rezidenci Horská zahrada v Krušných horách, pouhých 100 metrů od lanovky skiareálu Plešivec s vlastním parkovištěm a zahradou. V hlavní budově se nabízejí pro nové vlastníky apartmány s dispozicí 2+kk s plochou 38,5 m² a 52,59 m². Výhodou je veškeré komfortní vybavení včetně internetového připojení. Nehleďte dál, tady najdete svůj nový domov v horském ráji! Zde si nepořizujete pouze apartmán, ale soukromý kousek hor - pořizujete si horskou zahradu na slunečním jižním svahu pro váš klid a relaxaci. Prodejní cena je od 105.533,- Kč/m². Součástí ceny je i podíl na pozemku v uzavřeném areálu o velikosti 3800 m² s krytým posezením a grilem. Dále zde najdete lyžárnu, kolárnu, dětské hřiště, parkoviště a mnohé další. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat nebo navštivte web nemovitosti. Ev. číslo: 651324.



Vyřizuje

David Keilhauer**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 736 504 780**E-mail:** keilhauer@dumrealit.cz