

**Pozemek/zahrada 1224 m<sup>2</sup> s možností výstavby  
objektu do 40 m<sup>2</sup> s přízemím a podkrovím**

Slaný

**1 990 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize, realitního  
a právního servisu a  
advokátní úschovy

|                         |                                         |                          |                  |
|-------------------------|-----------------------------------------|--------------------------|------------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 1 224 m <sup>2</sup>                    | <b>Druh pozemku:</b>     | pro bydlení      |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | elektrina                               | <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce |
| <b>Doprava:</b>         | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus |                          |                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Sníte o vlastní zahradě nebo chatě? Případně o pozemku pro vlastní skromné bydlení?

Tady všechno splňujeme.

Jsme ve Slaném. Do města to je coby kamenem dohodil a na výlet na slánskou horu jakbysmet.

Pozemek o velikosti 1224 m<sup>2</sup> umožňuje výstavbu rekreačního objektu do 40 m<sup>2</sup> s jedním nadzemním podlažím a podkrovím až do výše 5 metrů, který může být zároveň i podsklepený do hloubky 3m.

Na hranici pozemku se nachází připojení na elektřinu, studnu a jímku na odpad je třeba zbudovat.

Jen si to představte. Ohniště, sauna, výběh pro pejska, vlastní ovoce a zeleninu a květinové záhony. Tady se můžete zkrátka vyřádit a vaše děti nebo vnoučata to tady budou milovat.

Je to jen na vás, stačí zavolat ????

Tomáš Kincl

Váš realitní makléř



Vyřizuje

**Tomáš Kincl****Tel.:** 603112133**GSM:** 603112133**E-mail:** [tomas.kincl@qara.cz](mailto:tomas.kincl@qara.cz)