

Bytová jednotka 1+KK, náměstí Sv. Vavřince, Horní Blatná

2 990 000 Kč
za nemovitost

náměstí Sv. Vavřince, 36235, Horní Blatná

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej apartmánů na náměstí Sv. Vavřince v Horní Blatné, které se nachází v blízkosti několika lyžařských areálů jako je Plešivec, Potůčky nebo Klínovec. Apartmán číslo 5. se nachází v prvním patře, je o velikosti 31 m² s výhledem na náměstí a kostel Sv. Vavřince. Dispozice bytu 1+KK. Všechny apartmány jsou vybaveny sanitární keramikou v koupelnách, sprchovým koutem Walk-in, podlahovou krytinou a to v kombinaci velkoformátové dlažby a plovoucí podlahy v dekoru dřeva, obložkami, interiérovými a vstupními dveřmi a kompletní přípravou na osazení kuchyňské linky. Ke každému apartmánu patří jedno soukromé parkovací místo hned u domu a jedna sklepní kóje, vše je již započítáno v uvedené ceně. Součástí jsou také nádherné společné prostory a to včetně sklepního prostoru s možností posezení. Vytápění apartmánů je elektrické s dálkovým ovládáním s připojením na Wi-Fi. V apartmánovém domě se nachází 12 jednotek od 1+KK až po 3+KK různých podlahových výměr. Několik apartmánů je již prodáno. Izolant obvodových stěn 16-18cm polystyrenové dílce a 28cm minerální vlna v podkrovní části domu. Nemovitost se nachází přímo na náměstí s výhledem na hory a kostel Sv. Vavřince. Koupě apartmánu je ideální také jako investice, kdy jsou Krušné hory celoročně navštěvovány turisty a Horní Blatná patří svým umístěním mezi nejvíce vyhledávané. V blízkosti apartmánu se nachází Blatenský vrch, Vlčí jámy a mnoho turistických a cyklo tras. Nemovitost s možností odpočtu DPH z uvedené kupní ceny. Fotky se zařízením a kuchyňskou linkou jsou z referenčního bytu číslo 10. Doporučuji nezávaznou prohlídku objektu s možností vybrat si právě ten Váš apartmán. Uvedené fotografie s již osazenou kuchyňskou linkou a vybavením jsou z referenčního bytu č. 10. Ev. číslo: 651370.



Vyřizuje

Martina Filipová

Tel.: 734 222 111

GSM: 721 500 400

E-mail: filipova@dumrealit.cz