

Prodej souboru pozemků (lesy, louky) v Přílukách u Zlína 10 191 m² - krajinná zeleň**990 000 Kč**

za nemovitost

Mařinková, 76001, Zlín

Celková plocha:	10 191 m ²	Druh pozemku:	les
Doprava:	vlak; silnice; MHD		

POPIS NEMOVITOSTI: Dalibor Stříbný & a Explicit Reality nabízí prodej souboru pozemků v Přílukách u Zlína 10 191 m² - krajinná zeleň.

Nabízíme k prodeji soubor pozemků situovaných v katastrálním území Příluky u Zlína, v klidné lokalitě na okraji města Zlín.

Pozemky jsou dle aktuálního územního plánu vedeny jako plochy krajinné zeleně.

Základní informace:

- Lokalita: Příluky u Zlína, Zlínský kraj
- Celková výměra: 10 191 m²
- Vlastník: fyzická osoba, bez omezení vlastnického práva
- Zatížení: Pachtovní smlouva
- Druh pozemků: trvalý travní porost a lesní pozemek

Detail parcel:

- Parcelní číslo 1356 - 3 888 m² (trvalý travní porost)
- Parcelní číslo 1359/4 - 2 777 m² (trvalý travní porost)
- Parcelní číslo 1359/3 - 1 492 m² (trvalý travní porost)
- Parcelní číslo 1353 - 2 034 m² (lesní pozemek, součást ploch krajinné zeleně)

Klíčové vlastnosti:

- Pozemky jsou součástí zemědělského půdního fondu, případně pozemků určených k plnění funkcí lesa.
- Vhodné pro dlouhodobé investiční držení
- Přístup po nezpevněné obecní komunikaci, lokalita na klidném místě v zázemí města.

Informace pro investory:

Vzhledem k územnímu plánu není aktuálně možné zastavění, nicméně pozemky mohou představovat dlouhodobou investici s potenciálem zhodnocení nebo ekologického využití.

Pro více informací jsem Vám k dispozici. Dalibor & Explicit Reality



Vyřizuje

Dalibor Stříbný**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:** info@explicitreality.cz