

## Prodej komerčního objektu se dvěma byty

Chodské náměstí, Hostouň

**5 900 000 Kč**

za nemovitost

cena je včetně právních služeb a provize RK

<b>Plocha kanceláří:</b>	499 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** PŘI RYCHLÉM JEDNÁNÍ VÝRAZNÁ SLEVA. Hledáte místo k podnikání se dvěma byty na Domažlicku? Právě jste ho našli. Předmětem prodeje je prodejna, nebo místo pro různou malovýrobu s bytem č.1, 3+kk (cca 82m<sup>2</sup>) po rekonstrukci a bytem č.2 3+1 (cca 125m<sup>2</sup>) před rekonstrukcí v obci Hostouň. Do objektu je zaveden obecní vodovod, plyn, elektrina a kanalizace. Prodejna (292m<sup>2</sup>) prošla také rekonstrukcí a v zimních měsících je vytápěna plynovým kotlem. V bytě č.1 je elektrokotel a krbová kamna na dřevo. Byt č.2 byl vytápěn kotlem na tuhá paliva. Nemovitost se nachází v horní části Hostouňského náměstí. V roce 2006 byl obci vrácen status města. Město Hostouň se nachází v okrese Domažlice v Plzeňském kraji. Ve městě a jeho místních částech celkem žije 1213 obyvatel. Je to nejmenší město v okrese Domažlice.

Podrobnější info na mobilu, nebo v emailu.

Na viděnou na prohlídce. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Jiří Tričler****Tel.:** +420 377 422 427**GSM:** +420608076778**E-mail:** [jiri.tricler@re-max.cz](mailto:jiri.tricler@re-max.cz)