

**Prodej bytu 4+kk v Průhonicích, ul. Školní**

Školní, 25243, Průhonice

**10 800 000 Kč**

za nemovitost

|                              |                  |                                  |                   |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 95 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte krásný byt, do kterého vejdete a řeknete si WAU! Pak přímo pro Vás je tento prostorný a světlý byt 4+kk po velmi zdařilé částečné rekonstrukci, navíc v prestižní a velmi žádané lokalitě v okolí Prahy- Průhonice. Tento moderní byt se nachází ve 2. patře cihlového zatepleného domu a nabízí užitnou plochu 95 m<sup>2</sup>. Velkým benefitem je společná zahrada přímo u domu, kde den můžete zpríjemnit např. posezením s přáteli, či relaxací.

V těsné blízkosti domu se nachází škola, dětské a sportovní hřiště, což rádi uslyší rodiny s dětmi, ale také Průhonický park, nebo botanická zahrada.

Tento byt je připraven k nastěhování a navíc vybavení v bytě může po domluvě zůstat. Parkování se nabízí přímo před domem, kde je možné za roční poplatek 5.000,- Kč pronajmout vyhrazené parkování.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.

Popřípadě pokud potřebujete pomoc s vyřízením financování, jsme tu pro vás.

Budu se těšit.



Vyřizuje

**Slivčáková Andrea****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)