

Podnájem bytu 2+kk, 52 m², Přízova, Brno

Přízova, 60200, Brno-střed, Brno

17 200 Kč

za měsíc

+popl. 4500

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 7 | Celková podlahová plocha: | 52 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Popis vybavení: | ... |
| Umístění objektu: | centrum obce | Voda: | Vodovod |
| Topení: | Ústřední - plynové | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v centru Brna, kde budete mít veškerou občanskou vybavenost jako na dlani? Nabízíme k podnájmu prosluněnou bytovou jednotku o dispozici 2+kk s celkovou podlahovou plochou 52 m² v ulici Přízova, Brno - Trnitá, která se nachází v těsné blízkosti obchodního centra Galerie Vaňkovka. Tento byt je umístěn ve 4. nadzemním podlaží, avšak schodů se obávat nemusíte, protože budete mít k dispozici výtah.

Dispozičně je byt rozdělen na obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem a samostatnou ložnici. Obě místnosti jsou prostorné a prosvětlené. Samozřejmostí je také koupelna s WC. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou deskou, digestoří, elektrickou troubou, lednicí, mikrovlnnou troubou a myčkou. Přestože se byt nachází přímo v centru Brna, tak jeho velkou výhodou je dostatek parkovacích míst na parkovišti před domem, kde pohodlně zaparkujete v kteroukoliv hodinu.

Milovníci sportu jistě ocení jen pár desítek metrů vzdálené fitness centrum, jedinou nevýhodou je, že k němu vede cesta kolem výborné kavárny se skvělými zákusky.

Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je 17 200 Kč, poplatky za služby činí 4 500 Kč pro jednu osobu, pokud Vás bude v bytě bydlet více, tak každá další osoba je +1200 Kč. Při podpisu nájemní smlouvy zájemce hradí nájemné včetně poplatků za služby, vratnou kauci 40 000 Kč a odměnu realitní kanceláři.

Nezmeškejte tuto příležitost a kontaktujte mě pro další informace či osobní prohlídku.

Budu se na Vás těšit při osobním setkání. Ev. číslo: 27481.



Vyřizuje

Bc. Jaroslav Fišer
Tel.: 608 475 705

GSM: 608 475 705

E-mail: fiser@reality11.cz