



Prodej rodinného domu 3+1, pozemek 2046 m², u lesa, polosamota, V Dibří, Hudlice, okr. Beroun

7 700 000 Kč

za nemovitost

V Dibří, 26703, Hudlice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	141 m ²
Užitná plocha:	160 m ²	Plocha parcely:	2046 m ²
Plocha zahrady:	1905 m ²	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	polosamota	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	neupravená	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízím prodej rodinného domu s garáží na pozemku o celkové výměře 2046 m² v obci Hudlice - V Dibří, okr. Beroun. Samostatně stojící dům je kompletně podsklepený, v celém domě jsou plastová okna, na střeše krytina Bramac. Vytápění domu zajišťuje nové tepelné čerpadlo, dostatek vody z vlastní vrtané studny, odpady jsou svedeny do jímky. Dispozice domu: předsíň, koupelna s vanou, WC, kuchyně, tři menší pokoje. Prostorná půda je vhodná k vybudování obytného podkroví. Vedle domu je větší garáž. Měsíční výdaje na bydlení činí cca 5 000 Kč. Tato nemovitost je ideální pro milovníky přírody, klidu a soukromí. V Hudlicích je základní občanská vybavenost, v místě je škola, školka, obchod, restaurace a dobrá dostupnost do Berouna a Prahy. Tuto nabídku vřele doporučuji.



Vyřizuje

Jana Korejsová**Tel.:** 241 482 181**GSM:** +420 773 133 183**E-mail:** jana.korejsova@profitreality.cz