

**Dům v centru obce Ostrava Třebovice, 160m²,
zahrada 230m²****Rezervace**

Třebovická, Třebovice, Ostrava

Plocha kanceláří:	160 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Jiné
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji prostorný dům ve vyhledávané lokalitě Ostrava - Třebovice. Dům se skládá ze dvou nadzemních a jednoho podzemního podlaží. Celková zastavěná plocha domu činí 107m², ostatní je plocha pozemku 230m², kterou je možné využít jako zahradu nebo až pro 5 parkovacích stání.

Pozemek je celooplocený. Poloha domu v centru obce zaručuje skvělou dostupnost MHD či služeb. Tento objekt je ideální pro komerční využití - ať už jako kanceláře, obchodní prostory, ordinace nebo služby. Nemovitost je napojena na elektřinu, veřejný vodovod včetně kanalizace a plynu. Dům je zcela vyklizený a připravený k rekonstrukci, což vám umožní přizpůsobit ho přesně podle vašich potřeb.

Pro investory je v takto vyhledávané lokalitě ideální příležitost pro své podnikání.

Nezmeškejte příležitost stát se majitelem tohoto klenotu v oblíbené lokalitě Ostravy.

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.

Doporučuji Vám prohlídku. Ráda Vám také případně pomohu s nabídkou financování nemovitosti.



Vyřizuje

Denisa Myslivcová**Tel.:** +420775757505**GSM:** +420604191744**E-mail:** denisa.myslivcova@re-max.cz