

Pronájem byt 1+kk, 29m²

Studentská, 73401, Karviná

10 700 Kč

za měsíc

cena na 1 osobu včetně záloh na služby (studená voda, teplá voda, topení, záloha na elektřinu).

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	13
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému podnájmu byt 1kk o velikosti 29 m², který se nachází ve 13. nadzemním podlaží domu. Na patře jsou pouze dva byty, což zajišťuje klid a soukromí. Byt prošel kompletní renovací včetně koupelny a je vybaven nábytkem dle fotografií (bez spotřebičů jako počítač a tablet). Díky své poloze naproti univerzitě je ideální pro jednotlivce nebo studenty. Výborná lokalita jen pár minut chůze od náměstí, v dosahu je veškerá občanská vybavenost a dobrá dostupnost MHD. Součástí vybavení jsou venkovní rolety, které umožňují úplné zatemnění bytu, což oceníte zejména po noční směně. Cena podnájmu včetně služeb (voda, teplo, teplá voda, záloha na elektřinu) činí 10 700,- Kč měsíčně pro jednu osobu. Elektřinu si nájemník převádí na sebe. Kauce činí 15 000 Kč a odměna realitní kanceláři je rovněž 15 000 Kč. Byt bude volný od 1.7.2026. Podmínkou je doložení příjmu (pracovní smlouva, důchod apod.) a ověření v registrech exekucí v ČR a SR. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka dle vlastního uvážení. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N112045.



Vyřizuje

David Kasperek

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz