

Prodej prostorného apartmánu 3+kk s bočním výhledem na moře -bazény

110 000 EUR

za nemovitost

Hurghada, Hurghada, Hurghada, Al Ahya

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného apartmánu 3+kk s bočním výhledem na moře - Fanadir Bay, Hurghada

Nabízíme ke koupi krásný a plně zařízený apartmán o velikosti 100 m², umístěný ve 4. patře moderní budovy s výtahem, v klidné a bezpečné oblasti Fanadir Bay Resort v Hurghadě - čtvrť Al Ahya.

Dispozice bytu:

- Obývací pokoj s kuchyňskou linkou
- Dvě samostatné ložnice
- Koupelna se sprchovým koutem
- Balkon s bočním výhledem na Rudé moře

Byt je ideální jak pro vlastní rekreaci, tak jako investiční příležitost - a to díky své výborné poloze a dostupné správě pronájmu i úklidových služeb přímo v rámci resortu. Stačí převzít klíče a začít využívat nebo pronajímat.

O rezortu Fanadir Bay

Fanadir Bay je uzavřený moderní rezidenční komplex v oblasti Al Ahya - jedné z nejrychleji se rozvíjících čtvrtí Hurghady. Celý areál je navržen pro komfortní a bezpečné bydlení s vysokým standardem služeb:

- Soukromá písčná pláž s přístupem pouze pro rezidenty
- Recepce a ostraha 24/7
- Kavárny a restaurace
- Možnost správy pronájmu a profesionální úklidové služby
- Parkování v areálu zdarma

Perfektní lokalita:

Rezort Fanadir Bay se nachází v ideální vzdálenosti:

- Pouze 5 minut jízdy od El Gouny – luxusního města s golfovým hřištěm, marinou a promenádou
- 15 minut od mezinárodního letiště Hurghada
- V blízkosti plážových klubů, supermarketů, kaváren a potápěčských center
- Snadná dostupnost do centra Hurghady i k rekreačním aktivitám (kitesurfing, potápění, výlety lodí)

Proč koupit právě tento byt:

- Plně vybavený a ihned k užívání
- Boční výhled na moře
- Vhodný pro investici – možnost profesionální správy pronájmu
- Vyhledávaná a bezpečná lokalita s potenciálem zhodnocení

Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Marie Anděl

Tel.: +201 226 994 422

GSM: +420 775 281 568

E-mail: mandel@csrealitni.cz