

## Industrial park Brno, pronájem skladových prostor

Olomoucká, 61800, Brno-Černovice, Brno

**Neuvedeno**za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání

|                               |                            |                       |             |
|-------------------------------|----------------------------|-----------------------|-------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 3100 m <sup>2</sup>        | <b>Počet podlaží:</b> | 1           |
| <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                  | <b>Stav objektu:</b>  | velmi dobrý |
| <b>Účel budovy:</b>           | Sklad                      | <b>Ostatní:</b>       | Parkoviště  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                       |             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) Vám nabízíme k pronájmu prostory, které jsou vhodné pro skladování či výrobu v průmyslovém areálu v Brně-Židenicích.

### Specifikace:

- světlá výška 10 m
- k dispozici ihned
- non-stop přístup 24/7/365
- uzavřený, plně hlídáný areál
- přímý vjezd sekčními vraty
- nákladová rampa uvnitř haly
- možnost vjezdu TIR
- 2x mostový jeřáb 12 500 kg
- bezproblémová manipulace s náklady TIR v areálu

### Lokalita:

- výborná lokalita - 2 km od centra Brna
- cca 100 m od dopravního okruhu města
- okamžité dálniční napojení
- mezinárodní letiště vzdálené 8 km
- výborná dostupnost pro zaměstnance
- MHD: tramvaj, autobus, trolejbus
- vlaková zastávka



Vyřizuje

**108 REAL ESTATE-S****Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 774 881 774**E-mail:** [skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)