

Prodej rodinného domu 2x3+1 a se zahradou 523 m² v Písku-Hradiště.**Rezervace**

K Lipám, Písek

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	166 m ²
Užitná plocha:	184 m ²	Plocha parcely:	236 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hradiště - Písek - prodej vícegeneračního domu se zahradou

Exkluzivně nabízíme prodej rodinného domu 2x 3+1 a 3 pokoje v podkroví , Písek - Hradiště. Jedná se o dvou patrový dům a podkroví, kde jsou v každém patře dvě bytové jednotky 3+1 se samostatnými koupelnami, kde jsou dvojumyvadla, bidet a samostatné WC. Dále v podkroví jsou tři pokoje. V každém poschodí je velká terasa. Dům je situovaný na jihovýchod. V přízemí je technická místnost, sauna , kotelná s kotlem na tuhá paliva a dvě garáže. Dům má dva samostatné vchody, jeden s verandou. Podlahová krytina je smíšená dlažba a plovoucí podlahy. Okna jsou dřevěná v původním stavu, střešní krytina je z tašek, krov v dobrém stavu. Elektrické rozvody jsou v celém domě v mědi, voda a odpady jsou v dobrém stavu. Těsně u domu je plynová přípojka. K domu náleží zahrada 523 m². Konstrukce domu je z tvárnic o síle 45 cm.

Dům je v klidné žádané lokalitě Hradiště, pěší chůzí 5 minut do nákupního centra a 15 min do centra města. Písek má veškerou občanskou vybavenost, školky, školy, veškerá sportovní vyžití jako fotbalové stadiony, plavecký bazén, v blízkosti okresní nemocnic, nákupní střediska. Pískem protéká řeka Otava, kolem které je jak pěší turistika, tak cyklo stesky. Z Písku do Prahy je dokončená dálnice D 4, dojezd 50 min, do Č. Budějovic dojezd 40 min. V případě zájmu, volejte makléře nabídky.

Vyřizuje