



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **N00028**

Pozemek o výměře 2 455 m² v klidné lokalitě u lesa - ideální pro výstavbu rodinného domu

Vřesovice

1 550 000 Kč

za nemovitost

včetně provize pro RK

Celková plocha: 2 455 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 2 455 m², situovaný v klidné části obce Vřesovice v okrese Hodonín. Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě rodinného domu, avšak není na něj vydáno stavební povolení. Jeho šířka činí přibližně 13 metrů. Díky své poloze na konci obce a blízkosti lesa je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné místo k životu v souladu s přírodou.

Charakteristika pozemku:

Přístup: Zajištěn z obecní asfaltové komunikace.

Terén: Mírně zvýšená poloha pozemku zajišťuje pěkný výhled a příjemný charakter místa.

Inženýrské sítě: Elektrina, plyn, vodovod a dešťová kanalizace jsou dostupné.

Okolí: Pozemek se nachází na klidném místě na konci obce, v těsné blízkosti lesa, což zajišťuje soukromí a kontakt s přírodou.

O obci Vřesovice:

Vřesovice jsou malebná obec s přibližně 575 obyvateli, ležící v Jihomoravském kraji, asi 9 km severovýchodně od Kyjova. Obec je součástí mikroregionu Podchřibí a je oblíbená pro svůj rekreační charakter. V obci se nachází obecní úřad, základní občanská vybavenost a je zde možnost využití autobusové dopravy.

Dopravní dostupnost:

Kyjov: cca 9 km

Hodonín: cca 30 km

Brno: cca 56 km

Vhodné pro:

Pozemek je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v blízkosti přírody, s možností rekreace a relaxace. Díky své poloze nabízí soukromí a zároveň dobrou dostupnost do okolních měst.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, ráda vám poskytnu více informací nebo si s vámi domluvíme osobní prohlídku.



Vyřizuje

Jana Kubíková

Tel.: 606 444 054

GSM: 606 444 054

E-mail: reality@janakubikova.cz