

## Prodej pozemek Bydlení, 1160<sup>□</sup>

67975, Černovice

**3 500 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	1 160 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte to správné místo pro váš vysněný domov, kde se příroda setkává s pohodlím služeb?

Máme pro vás stavební pozemek o rozloze 1160 m<sup>2</sup> v lokalitě Černovice u Kunštátu, okres Blansko. K pozemku je již vyhotoven projekt rodinného domu, který klade důraz na komfort a soukromí, s dispozicemi 4kk a 5kk a dvěma garážemi.

Stavební povolení je již vyřízeno, takže můžete začít ihned stavět, případně realizovat dům dle svých představ. Pozemek má uliční šířku 25 m a hloubku 46 m, je rovinný a veškeré inženýrské sítě jsou dostupné přímo na hranici pozemku.

V obci se nachází vše potřebné, včetně mateřské a základní školy, dětského hřiště, obecní knihovny, úřadu, pošty, víceúčelového hřiště, přírodního koupaliště, restaurace a prodejny potravin. Nechybí autobusová zastávka s dopravním spojením do okolních obcí a měst. Do Tišnova se autem dostanete za 22 minut, do Boskovic za 23 minut, do Olešnice za 11 minut a do Brna za 42 minut.

V případě zájmu vám rádi zajistíme výhodné financování za nejlepších tržních podmínek nebo pomůžeme s prodejem vaší nemovitosti. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N112169.



Vyřizuje

**Jana Drahošová**

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)