

## Pronájem: skladovací a výrobní prostory - sklady, haly - Vyškov

Vyškov

### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

cena k jednání, neplatíte provizi

|                        |                      |                               |                            |
|------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 28868 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží:</b>         | 1                          |
| <b>Druh objektu:</b>   | smíšená              | <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                |
| <b>Účel budovy:</b>    | Sklad                | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** BEZ PROVIZE nabízíme k pronájmu moderní průmyslové prostory s možností úprav na míru. Celková pronajímatelná plocha 28.868 m<sup>2</sup>.

#### K DISPOZICI:

- ☐ hala o velikosti 28.868 m<sup>2</sup> s možností dělení
- ☐ 06/2025

#### SPECIFIKACE:

- ☐ pronájem možný od 10.000 m<sup>2</sup>
- ☐ inženýrské sítě přímo v areálu
- ☐ možnost napojení na železniční vlečku
- ☐ prostory lze přizpůsobit požadavkům nájemce: od klasického skladování přes mrazící prostory až po výrobní halu

Standard (lze upravit) nabízí:

- a) světlá výška 10 m
- b) nosnost podlah 7t/m<sup>2</sup> (70 kN/m<sup>2</sup>)
- c) přístup pomocí přímých vjezdů pro TIR nebo můstků s hydraulickým vyrovnávacím čelem (nosnost 60kN)
- d) modul sloupů 12 x 24 m ( 16 x 24 m )
- e) klimatizované kancelářské prostory

#### CENA

- ☐ Cena závisí na délce smlouvy.
- ☐ Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.
- ☐ Více informací rádi poskytneme na vyžádání.

#### LOKALITA:

- ☐ exit 2 z rychlostní komunikace D46

Rádi poskytneme více informací.



Vyřizuje

**Magdaléna Véberová****Tel.:** 725896767**GSM:** +420 736 746 148**E-mail:** [magdalena.veberova@lokatio.cz](mailto:magdalena.veberova@lokatio.cz)