

Pronájem kanceláří 75m², Pankrác, Praha 4

Na Pankráci, 14000, Praha 4, Praha

35 090 Kč

za měsíc

+popl. 10000

Plocha kanceláří:	75 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem 3 samostatných kanceláří pod společným uzavřením v blízkosti Vyšehradu s možností nočního a víkendového parkování ve vnitrobloku. Kanceláře je možné využít jako sídlo firmy k bydlení i podnikání, možnost odečtu DPH. Umístění je ve druhém patře dobře udržovaného klidného, převážně administrativně využívaného domu bez výtahu. Sestává ze 3 samostatných místností, samostatného WC a koupelny se sprchovým koutem, malé kuchyně vybavené varnou deskou mikrovlnnou troubou a lednicí. Dále zahrnuje komoru ve které je plynový kotel pro etážové vytápění dvou jednotek na patře a příprava na pračku. V ceně je i možnost využití parkovacího místa ve dvoře domu v době od 17 do 8 hodin a o víkendu celodenně. Náklady na služby a energie se historicky pohybují kolem 10000,- Kč a jsou měsíčně fakturovány podle skutečné spotřeby. V dochozí vzdálenosti je stanice metra Vyšehradská a nejbližší okolí zahrnuje veškerou potřebnou občanskou vybavenost jakož i relaxační možnosti sousedního Vyšehradu. Ev. číslo: 27492.



Vyřizuje

Ing. Emil Haramija
GSM: 602 338 469

E-mail: haramija@reality11.cz