

Prodej výrobní haly 1147 m², pozemek 3049 m², Frýdlant nad Ostravicí

16 990 000 Kč
za nemovitost

Frýdlant nad Ostravicí

Plocha kanceláří:	1147 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	betonová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Individuální
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde vaše podnikání poroste a vaše vize dostanou pevné základy?

BO! Reality vám s radostí nabízí ke koupi prostornou výrobní halu se skladovacími prostory, kanceláři a kompletním zázemím pro váš tým.

Celková užitná plocha 1 147 m² na pozemku o rozloze 3 049 m² vám dává svobodu tvořit, rozvíjet a růst.

Proč právě tato nemovitost?

Strategická poloha: Areál se nachází ve Frýdlantu nad Ostravicí, v atraktivní lokalitě s nádherným výhledem na Lysou horu. Inspirativní prostředí Beskyd dodá vašemu podnikání nový rozměr.

Skvělá dostupnost: Přímý sjezd z hlavní silnice zajišťuje pohodlný příjezd pro osobní i nákladní dopravu.

Technická dokonalost: Hala s ocelovým skeletem, zděným obvodem a světlíky nabízí kvalitní zázemí pro výrobu i skladování. Zpevněná podlaha je připravena na těžké stroje, jeřáb s nosností 5,8 t usnadní manipulaci s materiálem.

Flexibilita využití: Výroba, sklad, servis, dílna - fantazii se meze nekladou. Tento prostor se přizpůsobí vašim potřebám.

Kompletní inženýrské sítě: Voda, kanalizace, elektřina s dostatečným příkonem, plyn a teplovzdušné vytápění - vše připraveno pro vaše podnikání.

Bezpečí a klid: Areál je chráněn uzamykatelnou bránou a moderním kamerovým systémem, abyste mohli v klidu spát.

Další benefity:

Hala se nachází v dynamicky se rozvíjející průmyslové zóně.

Odhady nákladů i potenciálního zisku z nájmu jsou k dispozici.

Vizualizace možné rekonstrukce vám pomohou představit si budoucnost tohoto místa.

Tato nemovitost není jen budova - je to prostor, kde můžete psát svůj podnikatelský příběh.

Místo, kde se sny mění ve skutečnost a kde každý den přináší nové možnosti.

Zaujala vás tato nabídka?

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo si domluvte osobní prohlídku. Rád vám vše ukážu a zodpovím vaše dotazy.

BO! S námi rostou příběhy...



Vyřizuje

Lukáš Gebauer

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz