

**Pronájem prostoru cca 62 m² v ul. Bydžovská,
Praha 10 - Malešice, nezařízený, původní stav**

Bydžovského, 10800, Praha 10, Praha

13 000 Kč

za měsíc

+ poplatky za energie dle
spotřeby (cca 5000,-),
kauce 15000,-Kč, provize
RK 15000,-Kč

Plocha kanceláří:	62 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Sterling reality Vám nabízí pronájem zajímavého komerčního prostoru, který se nachází v suterénu "lékařského" domu na rohu ulic Troilova / Bydžovská v Malešicích, Praha 10.

Celková užitná plocha cca 62 m². Prostor má dva vchody, 1x samostatný vchod a 1x vchod přes čekárnu ordinací, je členěný do několika místností - viz foto plánu. Prostor má vlastní soc. zázemí (WC, kuchyňka, sprchový kout), vytápění: ústřední-plynové. Prostor je v původním stavu - další úpravy prostor dle dohody s majitelem (možné započítat např. slevu z nájemného apod.).

Prostor je vhodný např. na posilovnu, kadeřnictví, laboratoře, rehabilitace, prodejnu lék. vybavení, kancelář, apod. Více informací u makléře. Ihned volné.



Vyřizuje

Eliška Lehnerová**Tel.:** +420 777 770 919**GSM:** +420 777 770 919**E-mail:** lehnerova@altojaliving.cz