



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **41**

Nabízíme na prodej stavební pozemek v rekreační oblasti obce Pucov, okres Třebíč.

67571, Pucov

1 840 000 Kč

za nemovitost

včetně provize

Celková plocha: 2 436 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Zlevněno. Nabízíme na prodej stavební pozemek v rekreační oblasti obce Pucov, okres Třebíč. Pozemek je určen pro 1 rekreační objekt - chatu / chalupu / menší rodinný domek v tomto rozsahu: výška budovy 1 až 2 nadzemní podlaží, zastavěná plocha do 75 m², pozemek nelze dělit na další části a tím získat více stavebních parcel v zájmu udržitelnosti. Pozemek má tvar nepravidelného lichoběžníku o délce 140m a šířce 23 m, pozemek je rovinatý až mírně svažité k chatové oblasti na jihovýchodní stranu. Inženýrské sítě: k dispozici elektřina, je potřeba si požádat o vlastní přípojku, vzdálenost pilíře je do 50m, vodu všichni řeší vrtem hlubokým 20-50m., odpadní vody lze řešit vlastní čističkou / 3- komorovým septikem / jímkou na vyvážení. Pozemek je vzdálen od rybníka Bělizna necelých 300 m. Příjezd k pozemku je po 1,2 km dlouhé šterkové příjezdové komunikaci, dálnice D1 sjezd 162 km Velká Bíteš vzdálena 4 km, Náměšti nad Oslavou vzdálena 8 km, Brno vzdáleno 30 km / 30 min. Na tuto nemovitost + na výstavbu Vám zařídíme hypoteční úvěr s výhodnou úrokovou sazbou. Zastupujeme všechny prodávající, proto nabýváte 100% podíl na nemovitosti, prohlídky zvládáme většinou do 2 pracovních dní od kontaktování.



Vyřizuje

František Růčka

Tel.: +420 604724137

GSM: +420 604724137

E-mail: frucka@realpart.cz