

Praha 3 Žižkov, prodej bytu 1+kk, 33 m², sklep**Rezervace**

Jana Želivského, Praha 3, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Popis vybavení:	.	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 1+kk, 29 m², ve 2. patře domu s výtahem, v Praze 3 - Žižkov.

Umístění tohoto bytu nabízí nejen perfektní dopravní dostupnost do každého koutu Prahy, ale i žádaný klid pro život. Díky orientaci oken do vnitrobloku není slyšet žádný hluk z ulice, a hledáči v centru města opravdu nadstandardní benefit, pak nerušený výhled do zeleně je přesně tím, co dělá tento byt výjimečným.

Rovněž potěší až neobvykle nízké měsíční poplatky. V domě jsou 3 nebytové prostory, jejichž výnos putuje do fondu SVJ.

K bytu dále náleží prostorný sklep v renovovaných, suchých prostorách o výměře 3,2 m².

Občanská vybavenost i široké možnosti pro volnočasové aktivity v okolí, vč. parků, nákupních center, kina IMAX aj. - to jsou jen další z mnoha výhod této lokality.

Skvělá volba pro bydlení i investici.



Vyřizuje

Ondřej Žemlička**Tel.:** 257 22 33 22**GSM:** +420 728 700 700**E-mail:** zemlicka@kova.cz