

## Prodej pozemku k bydlení, 496 m<sup>2</sup>, Český Dub, ul. Zahradní

Zahradní, 46343, Český Dub

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info o cene u rk

**Celková plocha:** 496 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

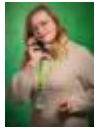
**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na prodej je stavební parcela o velikosti 496 m<sup>2</sup> s přivedenou elektřinou, vodou i kanalizací. Na pozemku můžete začít stavět okamžitě.

Součástí nabídky je projekt dvoupodlažního rodinného domu s garáží - připravený k realizaci. Nemusíte řešit žádná povolení ani čekat na dokumentaci.

Pozemek se nachází v klidné části Českého Dubu. V blízkosti jsou zelené plochy, cyklostezky a pěší trasy. Do Liberce je to 20 minut autem. Občanská vybavenost - školky, obchody a služby - je v dosahu několika minut.

Tento pozemek je vhodný pro vlastní bydlení i jako bezpečná dlouhodobá investice.



Vyřizuje

**Kozlova Anna**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)