

**Prodej byty 3+kk, 65 m² - Praha - Kamýk**

Krhanická, 14200, Praha 12, Praha

7 199 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Doprava:	MHD
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout moderně zařízený byt 3+kk, po celkové rekonstrukci, v klidné lokalitě Prahy 4 - Kamýk. Praktická dispozice bytu s neprůchozími pokoji, kvalitně provedená rekonstrukce, zařízený byt s možností se ihned nastěhovat. Před samotným bytem je uzamčené zádveří se vstupem do dvou bytů. Umístění v 8.patře poskytuje velmi pěkné výhledy, byt tak působí vzdušně a je velmi slunný. Zda hledáte místo pro spokojený život bez starostí s rekonstrukcí a možností okamžitého užívání, jste na správné adrese. K bytu náleží sklep, který je umístěn na patře vedle bytu.

Kamýk nabízí veškerou občanskou vybavenost a dobrou dostupnost MHD. Zároveň jen pár minut pěšky lesopark Kamýk. Tato nabídka je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení v klidné čtvrti s dobrým spojením do centra města. Buďte rychlí a přijďte si prohlédnout tento skvělý byt!

Jedná se tedy o převod družstevního podílu v bytovém družstvu s již splacenou anuitou. Družstvo funguje velmi dobře a dům je v dobrém technickém stavu (rozvody, výtahy, okna, společné prostory). Vhodný též jako investice. Doporučujeme prohlídku.



Vyřizuje

Michal Kodr**Tel.:** 736 673 677**GSM:** +420 736 673 677**E-mail:** michal.kodr@realog.cz