

Prodej bytu 3+1 s garáží, Havířov - Podlesí, ul. Karoliny Světlé

3 470 000 Kč
za nemovitost

Karolíny Světlé, Havířov

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme ke koupi byt 3+1 s garáží v Havířově na ulici Karoliny Světlé. Byt má podlahovou plochu 62 m² + dva balkony 6,32 m² + sklep. Garáž je v domě, má celkovou plochu 15,6 m², je do ní zavedena elektřina a voda (studená i teplá). Byt je ve 4NP/4NP revitalizovaného domu, ve vyjímčném místě na okraji parku. Dům je tak obklopený zelení, trochu schovaný před ruchem města a zároveň jen pár minut od centra.

Byt prošel v minulosti částečnou rekonstrukcí, koupelna i wc jsou zděné, koupelna byla zvětšena o prostor chodbičky do kuchyně. V kuchyni je rohová zachovalá kuchyňská linka, kuchyň navazuje na obývací pokoj. U obývacího pokoje je balkon s krásným výhledem. Druhý balkon je pak u větší z ložnic, také s výhledem do zeleně. V bytě je více prostorných vestavných skříní, byt má bezpečnostní vstupní dveře. Elektřina částečně v mědi. Byt je družstevní, bez možnosti převodu do osobního vlastnictví. S financováním Vám ráda poradí moje kolegyně z BO! finance.

Prodávající si vyhrazuje právo výběru nejvýhodnější nabídky. Byt Vám velmi ráda představím osobně, stačí kontaktovat BO! reality a domluvit si prohlídku. Nezmeškejte příležitost být novým majitelem bytu s garáží v tak úžasném místě.



Vyřizuje

Radka Silberová

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz