

Romantická chata na vlastním pozemku, 3+kk/T, 90m2, Kunice, Dolní Lomnice

3 990 000 Kč
za nemovitost

Pod Višňovkou, Kunice

Zastavěná plocha:	46 m ²	Užitná plocha:	90 m ²
Plocha parcely:	412 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte atraktivní pozemek pro stavbu rodinného domu, srubu nebo chaty? Nebo hledáte rekreační nemovitost v přírodě, ale zároveň blízko Prahy? Obojí současně nabízí parcela o velikosti 412 m² v těsném sousedství lesa, na které stojí romantická dřevěná chata s kamennou podezdívkou o celkové užitné ploše cca 90 m², a to v lokalitě Prahavýchod, Dolní Lomnice, Kunice, ulice Pod Višňovkou.

Mírně svažité pozemek s jižní orientací, s vzrostlými stromy a keři a s krásnou polohou u lesa, je veden, jako stavební, pro rodinný dům k trvalému bydlení či dům určený k rekreaci. V 80. letech na něm byla postavena klasická stavba chaty typu "A", která je od té doby průběžně udržována, částečně zrekonstruována a rodinou doposud užívána k rekreaci. Chata je podsklepená, napojena na obecní vodu, kanalizaci a je do ní zavedena elektrina. Vytápění zajišťují krbová kamna, teplou vodu elektrokotel. Pohodlný příjezd po obecní komunikaci nabízí možnost celoročního užívání. Krásné místo s výhledem do okolních lesů, v blízkosti Prahy.

Pro bližší informace kontaktujte, prosím, makléře.



Vyřizuje

Jaroslav Kareš

GSM: 420739682221

E-mail: jaroslav.kares@century21.cz