

## Prodej rodinného domu, 180 m<sup>2</sup>, Zubří, ul. Starozuberská

**7 990 000 Kč**  
za nemovitost

Starozuberská, 75654, Zubří

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	180 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prodej rodinného domu o dispozici 3+1 s možností rozšíření obytného prostoru v podkroví, situovaného na pozemku o celkové výměře 4431 m<sup>2</sup> v klidné části Staré Zubří. Dům prošel revitalizací, při které byla provedena výměna oken a nové rozvody vody, elektřiny a topné soustavy (měď/plast). Vytápění zajišťuje plynový kotel s možností kombinace s krbovými kamny. Ohřev vody řeší bojler. Součástí nemovitosti je klenbový sklep. Dům je napojen na obecní vodovod, kanalizaci, plyn a elektřinu. Na pozemku lze pohodlně zaparkovat až čtyři vozidla a nachází se zde i prostorná stodola vhodná pro podnikatelské využití. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností služeb i přírodních tras. Náš hypoteční specialista Vám navrhne nejvhodnější financování právě pro tuto nemovitost. Doporučujeme prohlídku.



Vyřizuje

**Dvořák Eduard**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)