



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 132652

Prodej rodinného domu 6+1, 280 m² - Petrovice u Karviné, pozemek 4521 m²

4 699 000 Kč
za nemovitost

Petrovice u Karviné

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	280 m ²
Užitná plocha:	280 m ²	Plocha parcely:	4521 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům o dispozici 6+1 v obci Petrovice u Karviné. Tento dům nabízí bydlení v samotném centru obce, avšak díky rozsáhlému pozemku o rozloze 4521 m² zároveň zaručuje dostatečné soukromí.

Dům disponuje předsíní, kuchyní a obývacím pokojem. Součástí jsou také ložnice se šatním prostorem, dětský pokoj a další tři pokoje, které můžete využít dle svých potřeb. K dispozici je rovněž koupelna s vanou a sprchovým koutem a WC, které je umístěno samostatně.

Součástí domu je také technická místnost, garáž a hospodářská budova.

Na přilehlé zahradě najdeme posezení s krbem, dřevěný altán a kotec pro psy.

V domě je nainstalováno tepelné čerpadlo o výkonu 15 kWh, které zajistí úsporné vytápění, k dispozici jsou také krbová kamna, která jsou umístěna v obývacím pokoji. Elektroinstalace je v mědi, v roce 2010 nová plastová okna, v roce 2024 byla položena nová střešní krytina.

Velkou výhodou domu je přilehlý pozemek, který nabízí dostatek prostoru a soukromí. Je ideální pro různé využití, včetně chovatelství nebo pěstitelství.

Obec Petrovice u Karviné nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do okolních měst. V dosahu veškerá občanská vybavenost (MŠ, ZŠ, lékárna, pošta, obchody, restaurace, dětská hřiště, autobus, vlak).

Tento dům je tedy skvělou volbou pro rodiny hledající klidné bydlení s dobrou dostupností a možností využití velkého pozemku.

Pro více informací a prohlídku domu mne neváhejte kontaktovat. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Mgr. Pavel Sporysch, MBA

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz