

Prodej bytu 3+1 73 m²

Přecechtělova, 15500, Praha 13, Praha

8 990 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 (73 m²) s prostornou lodžií (8 m²), situovaný v 6. patře zrekonstruovaného panelového domu v ulici Přecechtělova, Praha 13 – Stodůlky. Byt má nádherný výhled do zeleně Prokopského údolí a prošel celkovou rekonstrukcí – včetně kuchyně na míru, nové koupelny a moderních podlah.

Dispozice bytu: kuchyň s jídelním koutem, obývací pokoj, dvě neprůchozí ložnice, samostatná šatna, koupelna s dvojumyvadlem (ideální pro ranní provoz) a oddělené WC. Kuchyňská linka od truhláře nabízí i barový koutek.

K bytu náleží sklep (1,7 m²) a k dispozici je společná uzamykatelná chodba se sousedním bytem – ideální pro uložení kol nebo sportovního vybavení.

Výhody lokality:

Výborná infrastruktura: před domem dvě mateřské školy, v okolí několik základních škol (státní i soukromé)
MHD: autobusová zastávka 5 minut pěšky, snadný přístup k metru
Bezproblémové parkování na této straně sídliště
Aktivní a fungující SVJ, nová fasáda, dobře udržovaný dům
Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost budovy: C

Tento byt je ideální volbou pro rodinu hledající klidné a zelené bydlení s dobrou dostupností do centra.

PROSÍM, RK NEVOLEJTE!!! Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/911767-nabidka-prodej-bytu-precechtelova-hlavni-mesto-praha>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz