

Prodej, stavebního pozemku č. 9, Valy u Přelouče

53501, Valy

4 000 Kčza m²

Celková plocha:	789 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím prodej stavebního pozemku č. 9 o velikosti 789 m² ve Valech u Přelouče. Pozemek bude připojen na městskou kanalizaci, vodovod, elektřinu. Všechny sítě včetně příjezdové komunikace budou dokončeny a zkolaudovány na jaře r.2026.

Na pozemku lze dle územního plánu obce postavit jednopodlažní dům + podkroví, možnost využití i pro dvojdomy s respektováním okolní zástavby. Maximální zastavitelnost pozemku je 40%.

Více informací v realitní kanceláři nebo na stránkách projektu: [pozemkyvaly.cz](https://www.pozemkyvaly.cz).



Vyřizuje

Petra Zářecká**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz