

## Pronájem restaurace, 270 m<sup>2</sup>, Železná Ruda

Klostermannovo náměstí, 34004, Železná Ruda

**20 000 Kč**

za měsíc

<b>Zastavěná plocha:</b>	270 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	270 m <sup>2</sup>
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Typ zařízení:</b>	Restaurace
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu jedinečné komerční prostory v krásném zámečku na Klostermannově náměstí v centru Železné Rudy.

Prostory se nachází v historickém objektu, částečně zařízené a ideální pro provoz restaurace, kavárny, cukrárny, pekárny či jiného gastronomického konceptu.

Koho hledáme

někoho kdo má odvahu vzít provoz do vlastních rukou a

kdo dokáže vytvořit něco výjimečného a kdo má cit pro detail i atmosféru jedinečné ho zámečského prostředí

Co nabízíme

barokní prostory s historickým vybavením

Přízemní prostory s přímým vstupem z náměstí

Částečně vybavená kuchyně a zázemí

Možnost venkovního posezení

Zázemí pro rozmanité gastronomické projekty (fine dining, zážitková kuchyně ,akce, degustace a kulturní události)

Další informace:

Možnost dlouhodobé spolupráce. Volné ihned. Podmínka pronájmu celoroční provoz

provoz, kauce 2 nájmy

Zaujala vás nabídka? Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či osobní pro



Vyřizuje

**Svobodová Ivana**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)