

Stavební pozemek, Dobrá Voda u ČB

Trávní, Dobrá Voda u Českých Budějovic

6 178 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize RK
a právních služeb.

Celková plocha:	754 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Prodáme stavební pozemek s malým, starším rodinným domkem k využití, nebo odstranění, v lukrativní části a TOP vyhledávané lokalitě RD - Dobrá Voda u Českých Budějovic, ulice Trávní.

Pozemky:

- celkem rozloha = 754 m²
- rozměr (pravidelný obdélník) = cca 50m x 15m (délka x šířka)
- (z toho zastavěná plocha domku = cca 88 m²)

Veškeré sítě - elektřina, plyn, voda a kanalizace obecní.

Starší domek (bungalov z části podsklepený) je obyvatelný, k případnému využití a je o dispozičním řešení - zádveří, chodba, koupelna, WC, spíž, sklad, kuchyně s jídelnou a 3x pokoj.

Za domkem je vchod z venku do podsklepené části domu, plocha sklepu cca 12 m².

Vytápění krbová kamna na dřevo, ohřev vody bojler.

Zahrada je udržovaná, vzrostlé plodící ovocné stromy, odpočinkový altán, besídka. Za domem se nachází kůlny.

Více informací a prohlídky u kontaktního makléře.

Vyhledávaná lokalita, občanská vybavenost a MHD v docházkové vzdálenosti, škola, školka, hřiště, sjezd na novou dálnici u tunelu, klidné a tiché prostředí, vzdálenost na náměstí v ČB = 3 km. Parkování v ulici nebo na pozemku.

Cena je včetně provize RK a právních služeb.



Vyřizuje

Ing. Jiří Michal

Tel.: 386 352 295

GSM: +420 721 474 742

E-mail: jiri.michal@gpre.cz