

Rodinný dům s pozemkem 1019m², RD 5+1, 210m²/G, Prahazápad, Jíloviště

10 990 000 Kč
za nemovitost

Jíloviště

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	89 m ²
Užitná plocha:	210 m ²	Plocha parcely:	1108 m ²
Plocha zahrady:	1019 m ²	Plocha sklepu:	63 m ²
Ostatní:	Garáž	Doprava:	dálnice; silnice
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V atraktivní lokalitě Jíloviště, Praha západ, ulice K Dubíčku, nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům určený k rekonstrukci.

Kompletně podsklepený patrový dům z 50. let, má v současném stavu dispozici 5+1, užitnou plochu cca 210 m² a s rekonstrukcí nabízí variabilní řešení a úpravy. V průběhu let byl řádně udržován a částečně stavebně upravován do současné podoby.

Na dostatečně velkém rohovém pozemku s rozlohou 1019 m² stojí samostatná garáž o velikosti 30 m², pergola a zděný zahradní domek. Vzrostlé ovocné a okrasné stromy a keře, zajišťují dostatek soukromí a klidu.

Dům je napojený na obecní vodovod a kanalizaci, zavedena je elektřina a plyn. Ten v domě zajišťuje vytápění.

Hlavní devizou této nemovitosti je bezesporu oblíbená a atraktivní lokalita obce v těsné blízkosti jižní hranice Prahy a s tím spojené výborné napojení na dálnici D4 a městský okruh D0.

V prezentaci jsou použity vizualizace domu a interiérů.

Pro bližší informace kontaktujte, prosím, makléře.



Vyřizuje

Jaroslav Kares

GSM: 420739682221

E-mail: jaroslav.kares@century21.cz