

Prodej domu Tisová u Nejdku

36221, Tisová, Nejdek

5 150 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	128 m ²
Užitná plocha:	156 m ²	Plocha parcely:	440 m ²
Doprava:	vlak; silnice	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Tisová u Nejdku. Rodinný dům nabízí dvě obytná patra, přičemž každé patro nabízí vstup na prostorný balkon s překrásným výhledem do údolí. V každém patře nalezneme kuchyň volně navazujícím na obývací pokoj s již zmíněným balkonem, koupelnu a také dvě ložnice. Sklepní prostor je suchý, čistý, část tohoto prostoru nabízí také sociální zázemí a obytný prostor. Dům je zateplen polystyrenovou izolací v tloušťce 10 cm, střecha je kombinovaná, okna plastová. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva, v obývacím pokoji lze využít krbová kamna. Dům má vlastní studnu a septik. Zahrada, která dům obklopuje má výměru 312m², je svažité s ovocnými stromy a mnoha možnostmi využití. Samozřejmostí a výhodou je garáž, která je součástí domu. Obec Tisová je klidnou obcí, s dobrou přístupností do města Nejdek, ale také do Německa, Krušných hor, se spoustou sportovního a také turistického vyžití. Dům je určen jak k trvalému bydlení, tak k rekreačnímu využití. Velmi rádi vás touto nemovitostí provedeme, prohlídku lze sjednat kdykoliv. Financování či rekonstrukci vám rádi zajistíme.



Vyřizuje

Soňa Petříková

Tel.: 603382392

GSM: 603382392

E-mail: alfaestate@alfaestate.cz