

## Prodej hotelu, penzionu v Rokytnici nad Jizerou, ul. Horní R

**15 550 000 Kč**  
za nemovitost

51245, Rokytnice nad Jizerou

<b>Zastavěná plocha:</b>	374 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	374 m <sup>2</sup>
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Typ zařízení:</b>	Hotel
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji unikátní nemovitost v malebné části obce Horní Rokytnice nad Jizerou. Tento penzion se nachází v klidné části obce a je ideálním místem pro provoz ubytovacích služeb nebo rodinného podnikání. Nemovitost má smíšenou konstrukci a je ve velmi dobrém stavu. Disponuje třemi podlažími - jedno podzemní a dvě nadzemní, s celkem 11 pokoji, restaurací a několika malými místnostmi využívaných jako sklady. Užitná plocha činí 374 m<sup>2</sup>, což nabízí dostatek prostoru pro ubytování hostů i zázemí pro personál. Skvělá investiční příležitost v oblasti obklopené krásnou přírodou a možnostmi pro turistiku a lyžování. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky.



Vyřizuje

**Špidlenová Lucie**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)