



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00267

Podnájem/postoupení exkluzivních kancelářských prostor v Karlíně - 1925 m²

20 EUR
za m²/měsíc

Pernerova, 18600, Praha 8, Praha

Plocha kanceláří:	1797 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme podnájem kancelářských prostor o velikosti 1797 m² (1925 m² hrubá plocha) - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro firmy, které hledají plně vybavené kanceláře s privátní terasou v kancelářsky oblíbeném Karlíně.

K dispozici ihned a do 3/2028. Prodloužení možné dle domluvy. Možnost také postoupení nájemní smlouvy a přímý nájem.

SPECIFIKACE

- exkluzivní lokalita v blízkosti metra Křižíkova
- celé třetí patro
- privátní terasa
- plně vybaveno včetně nábytku
- industriální styl
- kombinace zasedacích místností, kanceláří a open space
- parkovací stání v budově

LOKALITA

Kancelářské prostory se nachází v samém srdci Karlína, v blízkosti metra Křižíkova. Tato lokalita je výborně dostupná MHD a nabízí veškerou občanskou vybavenost.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně najdeme vhodné řešení na míru vašim potřebám.



Vyřizuje

Anna Liprtová

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 602 313 234

E-mail: anna.liprtova@iopartners.com