

Atraktivní prostor k pronájmu na Žižkově

Sabinova, 13000, Praha 3, Praha

120 000 Kč

za měsíc

Plocha kanceláří:	363 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu je k dispozici jedinečný obchodní prostor po kompletní rekonstrukci, situovaný v reprezentativním rohovém činžovním domě na Žižkově. Prostor má přímý vstup z ulice a výrazné rohové výlohy, které zajišťují výbornou viditelnost z hlavní třídy a přirozené denní světlo v interiéru.

Dispozice zahrnuje dvě podlaží - hlavní prodejní plocha se nachází v přízemí, další členitý prostor se nachází v 1PP. Přístup je možný 24 hodin denně, 7 dní v týdnu, po celý rok.

Technické zázemí odpovídá současným standardům - prostor je vybaven zdvojenými podlahami pro flexibilní využití, novou funkční vzduchotechnikou, klimatizací s možností vytápění i chlazení a efektivním tepelným čerpadlem.

Jedná se o ideální místo pro obchod, showroom, gastro provoz, klientské centrum nebo služby, které ocení atraktivní polohu, technickou vybavenost a nadčasový design rekonstruovaného interiéru.

V případě zájmu Vám ráda zodpovím další informace.



Vyřizuje

Eliška Tichá**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 736 470 765**E-mail:** eliska.ticha@engelvoelkers.com