

**Pronájem obchodního objektu, 147 m<sup>2</sup>, Přelouč**

Československé armády, 53501, Přelouč

**25 000 Kč**

za měsíc

500,- Kč topení, 500,- Kč  
voda, 2x kauce, provize  
25.000,- Kč

|                          |                    |                               |                               |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 147 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý        | <b>Druh prostor:</b>          | Obchodní                      |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce       | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný komerční prostor o výměře 147 m<sup>2</sup>, který se nachází v atraktivní lokalitě na ulici Československé armády – jen pár kroků od hlavního náměstí.

Popis prostoru:

- Celková plocha: 147 m<sup>2</sup>
- Dispozice: hlavní místnost, samostatná kuchyňka, toaleta, sprcha, skladovací prostor
- Prostor je po čerstvé rekonstrukci – připravený k okamžitému využití

Výhody:

- Výborná dopravní dostupnost a frekventovaná lokalita
- V těsné blízkosti se nachází úřad, pošta a hustá zástavba bytových domů
- Vhodné pro kancelář, provozovnu, služby, nebo showroom



Vyřizuje

**Grimmová Květuše****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)