

Prodej bytu 3+1, ul. Gen. Píky, Ostrava - Moravská Ostrava

3 800 000 Kč
za nemovitost

Gen. Píky, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	1 m ²	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BO! Reality nabízí k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 76 m², který se nachází na ulici Generála Píky v Ostravě. Byt je situován v 1. nadzemním (vyvýšeném) podlaží panelového domu s výtahem. Součástí bytu je zasklený balkón a sklepní kóje.

Byt je v původním, ale udržovaném stavu. V nedávné době zde proběhla výměna stupaček. Byt se prodává vyklizený, což novému majiteli umožňuje rekonstrukci a úpravy dle vlastních představ.

Bytový dům je po revitalizaci – zateplení fasády i střechy, rekonstrukce balkónů včetně zasklení. Výhled z kuchyně a ložnice směřuje do klidné části ulice s upravenou zahradou/parkem a dětským hřištěm.

Byt je v družstevním vlastnictví, s možností převodu do osobního vlastnictví za poplatek 6 000 Kč.

Lokalita je velmi klidná a příjemná, s výbornou dostupností do centra města – MHD cca 15 minut, autem přibližně 8 minut. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost. Parkování je dostupné přímo před bytovým domem.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rádi Vám pomůžeme s financováním tohoto bytu.



Vyřizuje

Simona Laryšová

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz