



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 19878

Prodej rodinného domu ve Slatinicích

Slatinice

6 800 000 Kč

za nemovitost

Kupní cena je včetně DPH,
provize a právního servisu

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	97 m ²
Užitná plocha:	212 m ²	Plocha parcely:	765 m ²
Plocha zahrady:	611 m ²	Plocha sklepu:	12 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	betonová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu v lázeňských Slatinicích – klid, soukromí a výborná dostupnost do Olomouce

Nabízíme k prodeji velmi příjemný rodinný dům o výměře 212m², který se nachází ve vyhledávané lokalitě obce Slatinice – známé nejen svou lázeňskou tradicí, ale také skvělou dostupností do Olomouce (cca 15 minut jízdy). Dům stojí na udržovaném pozemku s pečlivě upravenou zahradou o výměře 611m², která poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro relaxaci i rodinné aktivity.

Stavba je v dobrém technickém stavu – je osazena třemi balkony, plastovými okny, elektroinstalace je kompletně vedena v mědi a vytápění zajišťuje plynový kotel. Interiér nabízí dispoziční řešení, které zahrnuje dva prostorné obývací pokoje, kuchyni, ložnici, dvě koupelny, dvě samostatná WC a tři balkony. Výhodou je také dostatek úložných prostor a prostorná půda, kterou lze využít jako sklad nebo ji upravit dle vlastních představ. Součástí domu je i garáž. Na tuto nemovitost lze navíc čerpat dotaci z programu „Oprav dům po babičce“, která může výrazně snížit náklady na modernizaci či rekonstrukci. Vyřízení dotace i vhodné financování vám rádi zprostředkujeme – vše jednoduše a na jednom místě.

Hledáte-li bydlení s komfortem venkova a výhodami blízkosti města, tato nabídka vás jistě zaujme.



Vyřizuje

Vladislav Špunda

Tel.: +420 736 532 201

GSM: 774322407

E-mail: vladislav.spunda@dachi.cz