



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00282

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 5000 m² - 17 700 m²

Neuvedeno
za měsíc

Jarní zahrada, 44101, Podbořany

Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	projekt
Druh prostor:	Skladovací	Doprava:	dálnice; silnice
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem skladových a výrobních prostor o velikosti od 5 000 m² do 17 700 m², BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku a skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle svých potřeb.

Dostupné - 12 měsíců od podepsání smlouvy

SPECIFIKACE

- světlá výška 12,6 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 12 x 24 m
- doky 28
- ESFR požární systém
- LED osvětlení
- BREEAM certifikace

LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí u města Podbořany, s přímým napojením na silnici II/226. V blízkosti areálu se nachází dálnice D7, která spojuje Prahu s Chomutovem, a dálnice D8 směřující z Prahy do Drážďan. Lokalita zároveň nabízí dostupnost veřejnou dopravou - v docházkové vzdálenosti je autobusová zastávka i vlakové nádraží Podbořany.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.

IO Partners Czechia s.r.o. Na příkopě 1096/21 Praha 11000, Tel.: 770 316 177, E-mail: info@iopartners.com, web: https://www.iopartners.com/en#utm_source=Realitymix+&utm_medium=Realitymix++link&utm_campaign=Realit



Vyřizuje

Lenka Jezberová

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 778 486 348

E-mail: lenka.jezberova@iopartners.com