

Ateliér - dům k podnikání - Český Krumlov - centrum.

13 500 000 Kč
za nemovitost

Rybářská, Český Krumlov

Počet podlaží v domě:	1	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	centrum obce
Komunikace:	dlážděná	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Dům v širším centru Českého Krumlova - ulice Rybářská.

Zděný dům v centru města, který je situován přímo u řeky Vltavy v Rybářské ulici s výhledem na zámek a kostel.

Dům je zděný přízemní, v části pak vestavěn do patra, sestávající ze dvou částí, které jsou navzájem propojeny.

Dům pochází z roku 1602 a v roce 1967 byl restaurován, současná podoba domu a kompletní rekonstrukcí která proběhla v roce 2002 získal současnou podobu ateliéru.

Dispozice: v přízemí je velký ateliér otevřený až do střechy, kde je 8 vikýřů, velké ateliérové okno, dále jsou zde kanceláře, sociální zázemí pro muže a ženy. V patře další kancelář.

U domu je dvůr, zahrada, parkoviště pro dvě auta.

Vytápění zajištěno plynem - kotel Vaillant

Využití: sídlo firmy - ateliér, kanceláře, pension, obchodní činnost

Nemovitá kulturní památka.

PENB zatím nebyl zpracován.

Prodej formou převodu obchodního podílu společnosti s.r.o.

Více informací u makléře zakázky.



Vyřizuje
Milan Talíř
Tel.: 386 352 295

GSM: +420 777 072 436
E-mail: milan.talir@gpre.cz