

**Prodej rodinného domu, 118 m<sup>2</sup>, Široká Niva**

79201, Široká Niva

**1 990 000 Kč**

za nemovitost

|                          |                   |                                 |                            |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný        | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní          | <b>Užitná plocha:</b>           | 118 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Široká Niva, katastrální území Markvartice u Široké Nivy. Dům s užitnou plochou 118 m<sup>2</sup> a pozemkem o rozloze 1562 m<sup>2</sup> je ideální pro ty, kteří hledají projekt k rekonstrukci. Nemovitost disponuje jedním podzemním a dvěma nadzemními podlažími, celkem 9 místnostmi, a nabízí možnost vybudování tří bytových jednotek. Nově rekonstruovaná elektroinstalace je již k dispozici. Lokalita zajišťuje klid a dobrou dostupnost do Bruntálu. V obci se nachází školka, škola a spojení vlakem i autobusem. Ideální investiční příležitost s potenciálem vytvořit moderní bydlení dle vlastních představ.



Vyřizuje

**Mališ Jiří****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)